

TRIVSELBLADET

NR 3 / 2015



Städdag den 17 oktober!!!



Renoveringen av garagen

Renoveringen av våra garagelängor började den 1 oktober med B-garaget, d.v.s. den mittersta garagelängan där vi har vår gästparkering.

Vid den extra stämman den 2:a september beslöts att garagen skall renoveras enligt styrelsens förslag. Renoveringen av garagen kommer sannolikt att kosta 8 – 9 miljoner kr. Med 20 års avskrivning innebär detta troligen en ökad samfällighetsavgift på cirka 400 kr per månad, antagligen från den 1 januari 2016 (beroende på vilken bankränta vi får på banklånet).

Det som fanns i förrådet i nedre B-garaget d.v.s. gästgaraget, har styrelsen tagit bort. En del finns i den container som står på gräset mot Drumsögatan.

Akalladalen har av Stockholms stad fått lov att parkera på norra sidan av Tavastehusgatan under en del av tiden som garagerenoveringen pågår. **P-tillåtet skyltar måste dock monteras upp innan det är tillåtet att parkera där.**

Det kommer endast vara tillåtet att parkera på norra sidan av Tavastehusgatan när Stockholms Stad har ändrat skyltarna. Parkera INTE på Tavastehusgatan förrän P-tillåtet skyltar har satts upp.

Under vintern, från 1:a november, kommer det inte att vara tillåtet att parkera på Tavastehusgatans norra sida eftersom Stockholms stad behöver ha fritt för snöröjningen. Se till att ha kontroll på P-skyltarna på gatan. De kommer antagligen att tas bort den 1:a november. Då gäller att varje bilägare måste skaffa sin egen P-plats (utan kompensation från samfälligheten). Den som har gäster med bil får hänvisa dem till betalparkeringen på Torneågatan 1.

Det har tidigare funnits lediga P-platser uppe i Akallahöjdens garage på Torneågatan 1, men nu håller dock en Brf i Husby på och renoverar sitt garage (5-våningsgaraget bakom Mac Donalds vid Husby rondellen). De har reserverat alla garageplatser som finns tillgängliga inom Akalla-Husby. Deras garagerenovering skall dock vara klar i oktober 2015, så då kanske det frigörs en del garageplatser i Akallahöjdens garage.

Varje garagelänga tar cirka 3-4 månader att renovera. Efter B-garaget kommer man att börja med A-garaget (den översta garagelängan) och därefter C-garaget (den nedersta garagelängan). När B-garaget är färdigt kommer gästgaraget att vara fritt för parkering under återstående renoveringstid (utan parkeringstillstånd).

Styrelsen bedömer att gästgaraget tillsammans med de fria P-platserna på norra sidan av Tavastehusgatan kommer att räcka till de flesta bilar inom Akalladalen.

De sju gästplatserna vid vändplanen på Tavastehusgatan kommer att vara fria P-platser (utan krav på P-biljett) från och med den 1 oktober och cirka 9 månader framåt.

Under tiden som garagerenoveringen pågår (dvs cirka 3 x 3-4 månader) kommer styrelsen regelbundet informera om läget dels på hemsidan och dels på anslagstavlor vid garagen. DW

Parkeringsbevakningen

Om ni ser någon bil som står felparkerad inom Akalladalen så ring till Europark/Apcoa och anmäl detta. Meddela adressen där bilen står felparkerad samt gärna bilens reg.nr. Om Europark/Apcoa har en bil i närheten kommer de och bötfäller felparkeraren. Telefonnumret är 0771 - 40 10 20.

Man kan ringa mellan kl 5 på morgonen till kl 21 på kvällen. DW

Nu är värmen påsatt

Värmen till våra värmeelement från undercentralen sattes på den 8:e september. Det tar några dagar innan systemet är uppvärmt.

Dock är det så att vid utetemperaturer över 17 grader Celsius, så skickas inget varmvatten ut till våra värmeelement. Det är endast när utetemperaturen är UNDER 17 grader som värme skickas ut till våra värmeelement

Om utetemperaturen endast är strax under 17 grader så skickas mycket lite värme ut i systemet.

Ju kallare det är (under 17 grader Celsius) desto mer värme skickas ut till våra värmeelement. DW

Däckförvaring

Sievert tipsade om är att Akallagaraget under ICA, Mariehammsgatan 11, har däckförvaring för en kostnad av 400:- per säsong, d.v.s. 800:- per år om man förvarar sina respektive sommar- och vinterdäck. Att skifta däck kostar 200 kr.

Telefonnummer dit är 08-750 68 48 eller 0700-505 001



Förfart Stockholm - norra länken

I höst erbjuds du som bor inom ett visst avstånd från ett arbetsområdet en sprängvarningstjänst. Den innebär att man inför varje sprängning får en förvarning cirka 30 minuter innan, antingen via en uppringning på telefon, via SMS eller via e-post. För att få denna tjänst måste man kontakta Trafikverket via den länk som finns på vår egen hemsida. Mer information om tjänsten kommer hösten 2015.

Kommande arbeten

- **November 2015** - Arbetstunnel vid Hägerstalund börjar byggas. Klart 2017.
- **Våren 2016** - Vi börjar bygga trafikplats Akalla. Klart 2022.
- **Sommaren 2017** - Vi bygger huvudtunnelarna mellan Hjulsta och Akalla. Klart 2021.
- **2022** - vi återställer marken där motorcrossbanan nu ligger till naturmark.

Förfart Stockholm går i tunnel under Järvafältet och nedsänkt i tråg förbi Akalla. Trafikplats Akalla ansluter till Hanstavägen.

Bygget just nu

Bygget av Förfart Stockholm kommer att märkas allt mer. Man börjar med förberedande arbeten som att lägga om ledningar och vägar för att göra plats för bygget av Trafikplats Akalla.

Där Akallalänken ansluter till Hanstavägen bygger entreprenören SVEAB en ny tillfällig väg. Trafiken på Akallalänken kommer att ledas om på den nya vägen medan man bygger trafikplats Akalla.

För att kontrollera grundvattenpåverkan längts tunnelsträckningen har man borrar ned cirka 50 grundvattenrör i området mellan Akalla och Häggvik samt i naturreservaten i Hansta och Igelbäcken. Grundvattenrören sticker upp cirka en meter från marken men påverkar inte framkomligheten och naturlivet i området.

Framkomligheten för trafikanter

Omläggningen av Akallalänken innebär arbete vid vägkanten på Akallalänken/Hanstavägen som gör att man under perioder tvingas stänga av körfält.

Avstängningar som kan störa trafiken beräknas att pågå i olika skeden fram till december. Gång- och cykelvägen mot Hägerstalund, som gör det möjligt att ta sig från Akalla till Hanstareservatet, kommer också att läggas om i nytt läge under byggtiden.

Miljö under byggtiden

I närheten av bygget av Trafikplats Akalla kommer det att bullra mest. De högsta bullernivåerna blir vid spont- och pålningsarbeten, de arbetena utförs tidigt i projektet. I de bostäder som ligger närmast och kan komma att få höga bullernivåer har byggaren monterat bullerskyddande fönster.

Förfart Stockholms tunnlar kommer inte att ligga direkt under bostadshusen i området. Det är endast husen närmast tunnelarna i sydvästra Akalla som kan komma att beröras av vibrationer och stomljud (ljudvågor som fortplantar sig i berg och husstommar) under byggtiden.

Med bil kommer resan från Akalla till Kungens kurva att ta mindre än 15 minuter. SL planerar en busslinje från Kungens kurva via Johannelund och Barkarby till Akalla, Kista och Helenelund.

Från Hästa klack vid Hjulsta går leden i en knappt två kilometer lång tunnel fram till där Finlandsgatan idag ansluter till Akallalänken. En ny trafikplats byggs i Akalla och Hanstavägen blir huvudförbindelsen från Förfart Stockholm till Kista. Från Akalla till Häggvik och Uppsalavägen går Förfart Stockholm i nedsänkt ytläge.

Förfart Stockholm kommer att gå i kanten av Hanstareservatet där naturvärdena är begränsade och konsekvenserna för miljön bedöms bli små. (Avskrift från vår hemsida Akalladalen.nu)



Akalla samfällighet 40 år - fest!!!

AkallaAkalla samfällighet 40 år

I vimlet från 40-årsfesten på Olles krog

I slutet av augusti firade vi att vi har bott här i Akalladalen i 40 år. Tyvärr kunde inte alla i området vara med, men vi blev ändå 125 glada firare som hade en mycket trevlig kväll på Olles krog. Vi undfågnades libanesisk mat och underhölls av Antes Partyband tillsammans med underhållaren Daniel Yngwe.

Vår "hovfotograf" Anna Dandenell hade vässat linsen och kompletterades av Trivselkommitténs utsända nöjesreportrar.



Antes Partyband med Daniel Yngwe.

Janne Gröndahl uppbjuden av Madde.

Irma, Lennart och Elisabeth diggar musiken

Allsång med Lars och Gunvor i spetsen.

Isakssons konverserar sina bordsgrannar.





Daniel Yngwe leder den musikaliska frågesporten.

En del diskuterar, andra är helt överens ytterligare andra kollar om dom hittar svaret med hjälp av mobilen...





Norra Järva Scoutkår grundades 4 oktober 2005 och firar alltså 10 år som kår nu i dagarna! I Akalladalen finns det för närvarande 4 aktiva scouter; rekordet var 9 st för något år sedan. Norra Järva Scoutkår träffas varje vecka i **Brinks Hus** vid Husby gård, där i regel alla möten hålls.

Kåren har idag nära 50 aktiva medlemmar, från över 20 länder och ett flertal olika religioner. Svensk scouting är partipolitiskt och religiöst obunden, så alla är välkomna!

Terminsavgiften är för nuvarande endast 300 kr och Scouterna skickar centralt ut inbetalningskort till kårens alla registrerade aktiva medlemmar varje termin.

Vi brukar i regel ha två till tre övernattningar/hajker per termin. Kostnaden brukar vara 50-100kr/scout och tillfälle, beroende på var vi är, hur länge vi är borta osv. Föräldrar som medföljer som ledare gör detta utan kostnad.

Varje sommar åker vi på läger någon gång under skollovet. När, var och hur länge beror på utbudet och scouternas ålder. Normalt åker de äldsta åldersgrupperna iväg en vecka och de yngre scouterna ansluter några dagar senare.

Föräldrar är alltid välkomna!

Alla föräldrar är välkomna att närvara under våra möten om det så att man är nyfiken på vad vi gör, för att det är kul, eller för att det kan kännas tryggt för scouten att ha någon med sig. Vill du som förälder även delta aktivt i kåren så är du välkommen. Det sker alltid på dina villkor och i den mån du själv kan!

Kom gärna och hälsa på och prova på om scouting är nå't för just ditt barn, att delta i upp till 3 prova-på-möten är gratis!



Spårare (8-9 år)

tisdag 18:00 – 19:30



Upptäckare (10-12 år)

tisdag 18:00 – 19:30



Äventyrare (12-15 år)

onsdag 18:30 – 20:30



Utmanare (15-18 år)

onsdag 18:30 -20:30

Välkommen!

Adventsgranen

Granen sätts upp lördag den 28/11. Kl 11.00 är det samling för glögg och pepparkaka. Vi hoppas också på julmelodier på trumpet med Bosse Andersson.

Byggnadslov eller ej

Inom Akalladalen är det många som bygger om och bygger till.

Det är mycket som är tillåtet att göra och mycket som inte är tillåtet att göra utan byggnadslov.

Inglasade altaner är generellt sett inte tillåtna utan byggnadslov. Dessutom är det svårt att få bygglov för inglasade altaner inom Akalladalen

För altaner som inte är inglasade är det bäst att fråga Stockholms Stadsbyggnadskontor vad som är tillåtet och vad som inte är tillåtet. Mycket är tillåtet utan bygglov, men grannens tillstånd är alltid nödvändigt om altanen ligger inom 4,5 meter från grannens tomtgräns.

Stadsbyggnadskontoret har en rådgivning som är gratis och som man bör utnyttja för att inte skapa problem med grannarna. Telefonnummer dit är 08 - 508 27 330

När det gäller byggnationen av plank/staket gäller följande. Om man bygger ett staket som har minst 50 % luft mellan plankorna, så gäller andra regler än om man bygger staket/plank med mindre än 50 % luft mellan plankorna. Ring Rådgivningen för att kontrollera vad som gäller.

Om man bygger något som inte är enligt reglerna så har Stadsbyggnadskontoret skyldighet att kontrollera om någon har byggt utan att följa reglerna.

Se vidare [Byggnadslovsbyråns hemsida om Plank och staket m.m.](#) eller ring Rådgivningen på tel numret ovan. DW

Restaurang Torget

erbjuder oss som bor i Akalladalen - vid ett köptillfälle - att under perioden 15/10 -15/11 få en läsk gratis per pizza man köper. Man visar upp den här lilla lappen.

Undertecknad bor i Akalladalen och får enligt erbjudande från Restaurang Torget en läsk gratis per pizza man beställer. Gäller under perioden 15/10-15/11 2015

Namnsteckning

Höstens städdag den 17 oktober

Alla fastighetsägare kallas till höststädning av området i de gemensamma delarna av Akalladalen.

Samling som vanligt kl. 09:30 utanför gästgaraget.

Garagen ska städas/sopas som vanligt före städdagen. (Utom B-garaget som är under reparation). Sopa ut allt skräp till mittgången. Information om **vad och var** det ska städas ges i samlingen innan, av Sievert Balkeståhl.

Vi städar de **gemensamma områdena** fram till kl 13:00 då det blir lunch. Efter lunchen kan man städa sina egna tomter. **Containrar** ställs upp vid följande adresser:

Tavastehusgatan 2, 106 och 156 för **grenar och kvistar.**

Tavastehusgatan 72 och 156 **för allt annat.**
Torneågatan 2 och 54, **grenar och kvistar.**
Torneågatan 26, **allt annat.**

OBS! Det är mycket viktigt att inte lägga annat i containrarna för grenar och kvistar än just vad de är ämnade för. Det blir en onödig kostnad som drabbar oss alla.

Ställedare för resp. städområde:

1. Bengt Rundqvist
2. Sievert Balkeståhl
3. Sense Larsson
4. Lars Moberg
5. Anders Isaksson
6. Mats Lundgren

Trivselkommitté bjuder i höst på en delikat kycklingklubba med potatissallad samt ett vegetariskt alternativ. Styrelsen hälsar alla nyinflyttade i Akalladalen att ta chansen att lära känna sina grannar under städdagen. Hoppas att alla kan komma!!!



Volontärer och annan hjälp till flyktingboendet i Husby

Just nu kommer många flyktingar till Stockholms centralstation. Där finns volontärer som hjälper till med det mesta. Bland annat hjälp till flyktingar att hitta tillfälliga boenden.

Det hjälparbete som startades av Sonja Dousa i Akalla By, fortsätter nu i Husby på Trondheimsgatan 10. Leo Ahmed är ansvarig för verksamheten som drivs helt ideellt. På Facebook finns mer information och bilder. Sök på Flyktingmottagning i Husby.

Vill du hjälpa till och/eller skänka mat, kläder eller annat så tag kontakt med Leo Ahmed eller besök flyktingboendet på Trondheimsgatan 10.



Torkskåp och blommor

Torkskåp FUTURUM bortskänkes - inte använt på 17 år.

Fyra flerstammade Dracenor, ca 140 cm höga säljes för 100:- styck

Kontakta Annie Furu
0739-624 426
anniepine@hotmail.com



Bokskåpet - vart har det tagit vägen?

Som ni vet har reparationen av garagen börjat så nu har vi packat ned alla böckerna i flyttlådor och ställt in i containern. Så snart allt är klart tar vi fram bokskåpet och fyller det med böcker igen.

Ett par boktips inför hösten:

En man som heter Ove skriven av Fredrik Backman. Det är en mycket rolig, men också ömsint berättelse om en äldre man och hans grannar.

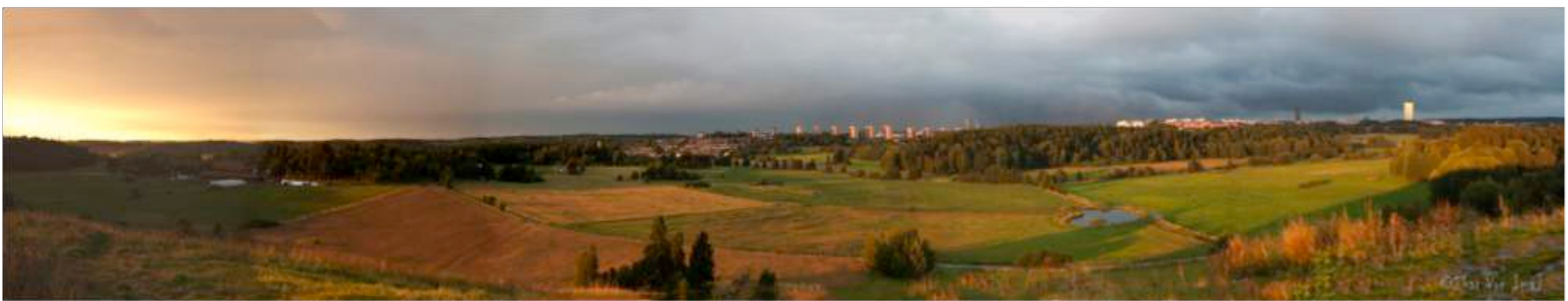
Sapiens: en kort historik över mänskligheten skriven av Yuval Noah Harari. En mycket spännande, tankeväckande och lättsam bok om mänsklighetens historia. Från Homo sapiens första steg på jorden fram till idag.

Städdagen

Glöm inte att komma ihåg att vi ses på städdagen lördagen den 17 oktober kl. 09:30!

Alltid lika kul!

Hästa gård Vänförening



Hej Akallasällskapet,

Vet ni att vi bor alldeles intill ett av Stockholms största parkområden vars karaktär är unikt bevarat ändå sedan järnåldern då människan började njuta av den rika odlingsjorden på **Järvafältet**.

Att vi kan få uppleva detta öppna landskapet som skapar harmoni med blandad skog, jordbruk, vandringsstigar och cykelvägar mitt i staden är, tack vare att mitt emot oss, bara 15 minuters naturskön promenad från bebyggelsen i Akalla, ligger **Hästa gård**, en bondgård som odlar och har betesdjur på nästan 240 hk, den sista i sitt slag i hela Stockholms stad.

Hästa gård drivs genom ett 10-årigt arrendeavtal under uppdrag av Stockholms stad genom Trafiknämnden. Arrendatorn som nu är **Naturskog AB** bedriver ekologiskt lantbruk på Järvafältet med vallodling och djurhållning. Djuren, får och kor, betar i hagarna på så sätt att det varierade och öppna odlingslandskapet bevaras på ett naturligt sätt. I avtalet ingår också att arrendatorn sköter fornminnen, åkerholmar, skogsbryn och ängsmark så att de förblir attraktiva för både djur- och friluftslivet. På vintern lägger man skidspår på markerna och snöröjer parkvägarna. Det nuvarande arrendeavtalet löper ut 2017.

Hästa gård Vänförening som bildades i samband med förra arrendatorns konkurs 2013 har engagerat sig mycket i gårdens utveckling och dess betydelse för medborgarna.

Vi i föreningen är oroade över **Hästa Gårds framtid**. Den natur och kultur som Järvafältet representerar äger omistliga värden som kan delas av ALLA på lika villkor. Här kan alla njuta av dom positiva hälsofrämjande effekterna av mötet mellan människa och natur. Men även om det tycks uppenbart ovärderligt, är det fortfarande svårt att rättvist uppskatta dessa effekter i rent ekonomiska termer. Både Hästa gård och hela Järvaområdet står inför stora ekonomiska utmaningar. För Hästa gårds del krävs stora investeringar i byggnader för att bevara och utveckla verksamheten, och alldeles intill planeras stora byggnads- och infrastrukturprojekt som berör området, som t.ex. ny begravningsplats, "Förbifart Stockholm", utveckling av Barkabystaden och "Stockholmsporten" i Hjulsta. Vi ser en risk att dessa intressen kolliderar och att Hästa gård slukas upp i de större projekten.

Hästa gård Vänförening vill därför verka för att, fram till 2017 då kontraktet med Stockholms stad förnyas, kulturresevatet uppmärksammas. För att åstadkomma detta behöver vi nå ut med kunskap och utbildning till allmänhet och politiker om hur viktig natur och kultur är, framförallt med tanke på närheten till storstadsområden med stora socio-ekonomiska svårigheter.

Vi i vänföreningen vill därför uppmana dig som delar vår uppfattning att **Hästa Gård skall bevaras och utvecklas** att dela med er av synpunkter till föreningen och hjälpa oss att presentera dem för Stockholms Stad genom att vara med i Hästa gård vänförening.

Ni kan gå med i föreningen genom att betala årvgift av 100 SEK (150SEK for en familj) på **bankgiro 188-0905**. Glöm inte skriva era namn vid betalning.

Vid frågor kontakta oss: email info@hastagardvan.se. Ytterligare information hittas inom kort på websidan www.hastagardvan.se och på Facebook sidan.

Med vänlig hälsning,
Eric Scarfone, Talesperson för Hästa gård vänförening

Kontakter

Trivselkommittén

Birgitta Fredander
bfredander@gmail.com
Tavastehusgatan 149
tel. 08-580 345 75
070-580 35 16

Kai Kjäll-Andersson
kaiis@bahnhofbredband.se
Tavastehusgatan 49
tel. 073-641 21 42

Naim Mardini
naim.mmardini122@hotmail.com
Tavastehusgatan 79
tel. 076-163 89 73
tel. 076-168 27 40

Karin Vidhall
karin.a.vidhall@gmail.com
Tavastehusgatan 65
073-922 96 87

Kerstin Nygren
kerstinnygren@hotmail.se
Tavastehusgatan 85
tel. 070-920 78 97

Nyree Ruiz Sundberg
nyree.ruiz@swedemail.se
Torneågatan 68
073-696 99 60

Mehmet Görgülü
mehmet08@live.se
Torneåg 84
tel. 076-260 27 27

Akalladalens styrelse m.fl.

Ordförande
Sievrt Balkeståhl 073- 0230980

Vice Ordförande
Dennis Westin 070-2141074

Kassör
Björn Lundstedt 070-6312586

Sekreterare
Sture Caesar 070-5668538

Ledamot
Lars Moberg 070-4151183

Suppleant
Mats Lundgren 072-2240522

Suppleant
Sara Magnusson 070-2599360

Serviceman
Sense Larsson 070-7501165

Bredbandsansvarig
Sven Olofsson 073-751 4722

Till er som som är nyinflyttade i Akalladalen!

Tag gärna kontakt med någon i
Trivselkommittén för att få
information och broschyr om vårt
område.