



Akalladalens Samfällighetsförening
Orgnr 716416-8465
Box 6055, 164 06 Kista
www.akalladalen.nu

2016-07-02

På förekommen anledning vill styrelsen informera om

Regler vid om och tillbyggnad av fastigheter/småhus i Stockholm

För i stort sett alla om och tillbyggnader av fastigheter/småhus behöver man byggnadslov från Stadsbyggnadskontorets Byggnadslovsavd.

Byggnadslov behövs t.ex. om man vill bygga en inglasad altan, om man gör om fasaden, byter fönster och dörrar till annan storlek och utseende än de ursprungliga, om man tar bort fönster eller dörrar, bygger om en bärande vägg, med mera.

Det finns några få byggnationer man får göra utan byggnadslov. Det gäller t.ex. en altan med lågt staket utan tak eller med ett litet tak

Om man bygger om eller till utan att ha byggnadslov kan det kosta mycket pengar.

Det räcker att en granne ringer till Byggnadslovsavd. och anmäler att en ombyggnad/ tillbyggnad skett utan byggnadslov, för att de skall komma ut och besiktiga och komma med ett föreläggande att fastighetsägaren måste återställa byggnaden till ursprungligt skick. Dessutom blir det böter för den som byggt utan byggnadslov.

För vidare info: Stadsbyggnadskontorets Bygglövsavdelning tel 08 – 508 27 330
<http://www.stockholm.se/ByggBo/Bygglov/>