

Ny bevakning samt

ny parkeringsövervakning

Ny bevakning

- För 2 år sedan hade vi Securitas som bevakningsföretag inom Akalladalen
- Vi tyckte att de började bli för dyra
- Kostade över 200 000 Kr per år

Bevakning forts.

- För cirka 2 år sedan fick vi höra talas om Föreningen Fastighetsägare i Järva
- Det är en förening som består av privata och kommunala fastighetsägare med ett lägenhetsinnehav av 16 700 lägenheter i Norra och Södra Järva dvs i Akalla, Husby, Kista, Hjulsta, Rinkeby och Tensta.
- De är de stora bostadsbolagen som Sv Bostäder, Stockholmshem, Fast Partner, HSB m.fl. Totalt 27 fastighetsägare m.fl. inklusive Akalladalen

- Fastighetsägare i Järva gör gemensamma upphandlingar av Bevakning, Sophantering, Parkeringsövervakning m.m.
- I och med att vi blev medlemmar i Fastighetsägare i Järva så sade vi upp Securitas samt anslöt oss till deras bevakningsupphandling.
- För ett år sedan, då vi gick med, så var det Cubsec som utförde bevakningen.
- Vår minskade då vår kostnad till cirka hälften (ungefär 125 000 Kr/år)

- Under hösten 2014 visade det sig att Cubsec inte skötte sina uppgifter
- Fastighetsägare i Järva sade då upp avtalet med Cubsec
- Securitas kom då in i stället för Cubsec

- Nu har vi alltså Securitas igen, men vi har kvar det låga priset

- Ny upphandling av bevakning kommer att göras av Fastighetsägare i Järva under hösten

Parkeringsövervakning

- När vi för ett par år sedan införde P-förbud i hela Akalladalen samt införde parkeringstillstånd, tänkte vi att vi själva skulle utföra övervakningen och bötfälla de som felparkerade.
- Vi insåg snart att vi behövde mer juridisk hjälp
- När vi blev medlemmar av Fastighetsägare i Järva så hakade vi på deras parkeringsentreprenad.
- Utförs av Europark / APCOA

Parkeringsövervakning

- Från Aug 2014 har vi haft Europark som parkeringsövervakare.
- De har satt upp juridiskt rätt skyltar och har lättare än vi själva att få in parkeringsböter.
- Akalladalen får en liten del av bötesinbetalningarna.
- Man kan ringa de nummer som står på insidan av garagedörrarna för att få hit en parkeringsövervakare (om de finns i närheten)

Några frågor om
Bevakning och
Parkeringsövervakning ?